

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

mission : Xml_RSET_19SBP100 - Etude Thermique - Les Arènes - Ilots 1 [C] - LOGEMENT 7401

adresse : **395 route de saint simon - rue du 11 novembre, 31100 TOULOUSE**

type de bien : Appartement

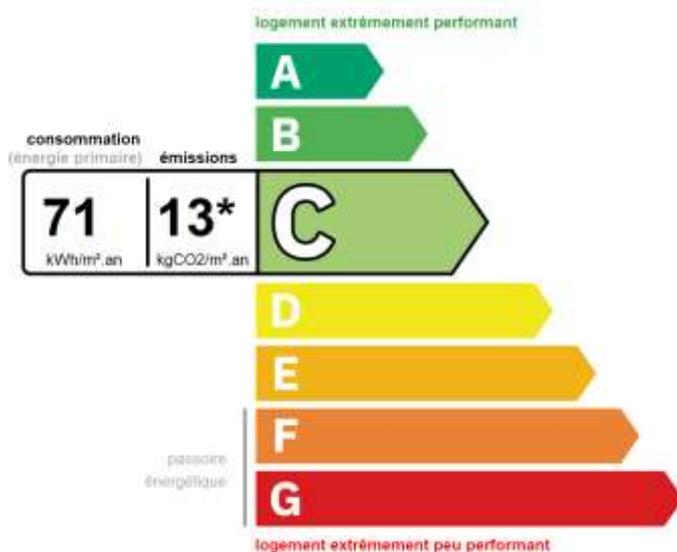
année de construction : 2022

surface habitable : **55,10 m²**

propriétaire : SAS TOULOUSE LES ARENES

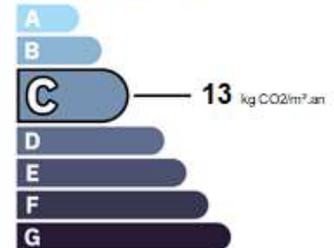
adresse : 56 avenue Bourges-Maunoury 31200 TOULOUSE

Performance énergétique



*Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements.

Ce logement émet 760 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 3938 km parcourus en voiture.
Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) voir p.3 pour voir les détails par poste.



Entre **380 €** et **514 €** par an

obtenus par la méthode Th-BCE 2012, estimées au logement, prix moyen des énergies indexés au 1 janvier 2021

Comment réduire ma facture d'énergie ?
voir p.3

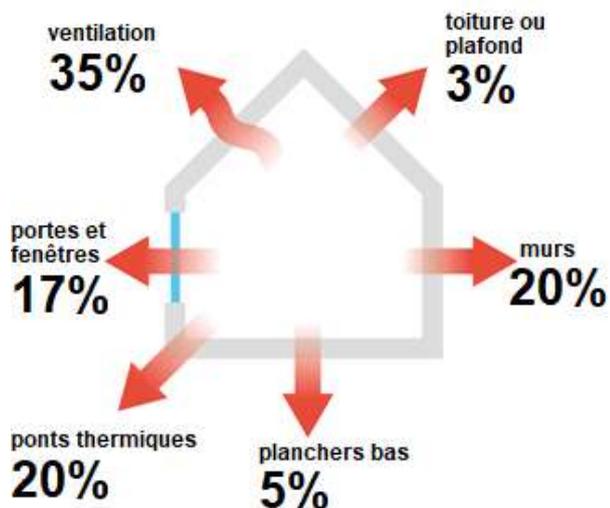
Informations diagnostiqueur
SOCOTEC
ZA de Sautès
11800 TREBES
diagnostiqueur : benoit SAYEN

tel :
email : benoit.sayen@socotec.com
n° de certification : DTI / 1312-011
organisme de certification : SOCOTEC
CERTIFICATION FRANCE



Sautès

Schéma des déperditions de chaleur ▲



Performance de l'isolation ▲

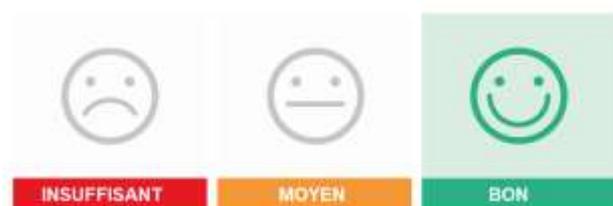


Système de ventilation en place

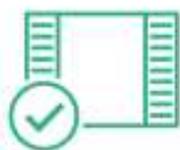


-- Mécanique Simple flux -
Hygroréglable type B

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



toiture isolée



bonne inertie du bâtiment

Production d'énergies renouvelables

Ce bâtiment n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergie renouvelable.

Diverses solutions existent :



chauffage au bois



chauffe-eau thermodynamique



géothermie



pompe à chaleur



réseau de chaleur ou de froid vertueux



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

▲ Ces informations sont basées sur les données de l'ensemble de l'immeuble

Montants et consommations annuels d'énergie

usage	consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)		frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	répartition des dépenses
 chauffage	 gaz naturel	2013 (2013 é.f.)	entre 190€ et 257€	 50,1%
 chauffage	 électricité	85 (37 é.f.)	entre 9€ et 12€	 2,4%
 eau chaude sanitaire	 gaz naturel	1248 (1248 é.f.)	entre 118€ et 160€	 31,1%
 eau chaude sanitaire	 électricité	241 (105 é.f.)	entre 26€ et 35€	 6,8%
 refroidissement		0 (0 é.f.)	entre 0€ et 0€	 0%
 éclairage	 électricité	256 (111 é.f.)	entre 27€ et 37€	 7,2%
 auxiliaires	 électricité	85 (37 é.f.)	entre 9€ et 12€	 2,4%
énergie totale pour les usages recensés		3929 kWh (3552 kWh é.f.)	entre 380€ et 514€ par an	 Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19° réduite à 16°C en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28° (si présence de clim), et une consommation d'eau chaude de 123l par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

▲ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

▲ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements....

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°

Chauffer à 19° plutôt que 21° c'est -16% sur votre facture **soit -38€ par an**

astuces

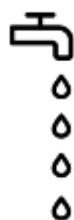
- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17° la nuit.



Si climatisation, température recommandée en été → 28°

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 101l/jour d'eau chaude à 40°

41l consommés en moins par jour, c'est -41% sur votre facture **soit -69€ par an**

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2personnes). Une douche de 5 minute = environ 40l.

astuces

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.



En savoir plus sur les bons réflexes d'économie d'énergie

: www.faire.gouv.fr/reduire-ses-factures-energie

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	<ul style="list-style-type: none"> - Mur sur ext brique - $U=0,276 \text{ W/m}^2.K$ - Mur sur ext béton - $U=0,362 \text{ W/m}^2.K$ - Coffres volets roulants - $U=2,710 \text{ W/m}^2.K$ - Mur sur ext B80 - $U=0,360 \text{ W/m}^2.K$ - Mur PC sur asc - $U=2,956 \text{ W/m}^2.K$ - Mur sur LNC - $U=0,352 \text{ W/m}^2.K$ - Mur PC sur VB - $U=3,443 \text{ W/m}^2.K$ - Mur sur circu - $U=2,956 \text{ W/m}^2.K$ - Mur logt sur asc - $U=0,352 \text{ W/m}^2.K$ - Mur logt sur VB - $U=0,490 \text{ W/m}^2.K$ 	bonne
 plancher bas	<ul style="list-style-type: none"> - PB sur SS - $U=0,423 \text{ W/m}^2.K$ - PB sur extérieur - $U=0,290 \text{ W/m}^2.K$ - PB sur LNC - $U=0,280 \text{ W/m}^2.K$ - PB sur circu - $U=2,342 \text{ W/m}^2.K$ - PB sur transfo - $U=0,459 \text{ W/m}^2.K$ - PB sur TP - $U=0,292 \text{ W/m}^2.K$ 	bonne
 toiture/plafond	<ul style="list-style-type: none"> - PH sur terrasse non accessible - $U=0,161 \text{ W/m}^2.K$ - PH sur terrasse accessible - $U=0,261 \text{ W/m}^2.K$ - PH sous circu - $U=3,485 \text{ W/m}^2.K$ 	très bonne
 portes et fenêtres	<ul style="list-style-type: none"> - Porte fenêtre en métal double vitrage 16 mm Air avec volet - $U=1.100 \text{ W/m}^2.K$ - Porte fenêtre en métal double vitrage 16 mm Air avec volet - $U=1.500 \text{ W/m}^2.K$ - Châssis fixe en métal double vitrage 16 mm Air sans volet - $U=4.500 \text{ W/m}^2.K$ 	très bonne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	<ul style="list-style-type: none"> - ELM34002 AGVA C 24 5MN, Nouveau generateur, ECS Electrique - Radiateurs, Panneaux rayonnants T1, Seche serviette T1
 eau chaude sanitaire	<ul style="list-style-type: none"> - ELM34002 AGVA C 24 5MN, ECS Electrique
 climatisation	<ul style="list-style-type: none"> - ECS Electrique
 ventilation	<ul style="list-style-type: none"> - - Mécanique Simple flux - Hygroréglable type B
 pilotage	<ul style="list-style-type: none"> - Horloge à heure fixe associée à un contrôle de l'ambiance

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 Ventilation	Ne pas obstruer les entrées d'air. Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec -> 1 fois par an Nettoyer les bouches d'extraction -> au moins 2 fois par an Entretien des conduits par un professionnel -> tous les 3 à 5 ans Aérer les pièces 5 minutes par jour, fenêtres grandes ouvertes
 Chaudière	Entretien obligatoire par un professionnel -> 1 fois par an Programmer la température de chauffage en fonction de votre présence. Baisser la température la nuit. / Abaisser la température de 2 à 3°C la nuit.
 Radiateurs	Dépoussiérer les radiateurs régulièrement.
 Circuit de chauffage	Faire débouger le circuit de chauffage par un professionnel -> tous les 10 ans Veiller au bon équilibrage de l'installation de chauffage.
 Chauffe-eau	Régler la température du chauffe-eau entre 55 et 60°C. Arrêter le chauffe-eau en cas d'absence de plus de 4 jours.
 Chauffe-eau thermodynamique	Entretien obligatoire par un professionnel -> tous les 2 ans Régler la température du chauffe-eau thermodynamique entre 45 et 50°C. Arrêter le chauffe-eau en cas d'absence de plus de 4 jours.
 Climatisation	Entretien obligatoire par un professionnel -> tous les 2 ans Arrêter le climatiseur en cas d'absence.
 Eclairage	Nettoyer les ampoules et les luminaires.

▲ Selon la configuration, certaines recommandations relèvent de la copropriété ou du gestionnaire de l'immeuble.

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : **DPEWIN version V5**
Référence du DPE : **2231N1714490N**
Date de visite du bien : **27/07/2022**
Invariant fiscal du logement :
Référence de la parcelle cadastrale :
Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : **Th-BCE 2012 (v8100)**
Numéro d'immatriculation de la copropriété : **0**

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

- **Récapitulatif standardisé d'étude thermique**
- **Attestation de prise en compte de la Réglementation Thermique à l'achèvement des travaux**



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles :

Sans objet - bâtiment ou partie de bâtiment neuf

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
Département		31
Altitude	Document fourni	200 m
Type de bâtiment	Document fourni	Appartement
Année de construction	Document fourni	2022
Surface habitable	Document fourni	55,10 m ²
Nombre de logement du bâtiment	Document fourni	125

Les informations de l'enveloppe et des systèmes sont issues du calcul RT2012.

Fiche technique du logement (suite)

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Mur n° 1 Mur sur ext brique - U=0,276 W/m².K	surface	 Document Fourni	1866,30 m²
	Umur	 Document Fourni	0,276 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,40 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	30,00 cm
Mur n° 2 Mur sur ext béton - U=0,362 W/m².K	surface	 Document Fourni	1243,30 m²
	Umur	 Document Fourni	0,362 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,50 m².K/W
Mur n° 3 Coffres volets roulants - U=2,710 W/m².K	surface	 Document Fourni	121,20 m²
	Umur	 Document Fourni	2,710 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	non isolé
Mur n° 4 Mur sur ext B80 - U=0,360 W/m².K	surface	 Document Fourni	310,60 m²
	Umur	 Document Fourni	0,360 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,50 m².K/W
Mur n° 5 Mur PC sur asc - U=2,956 W/m².K	épaisseur isolant	 Document Fourni	10,00 cm
	surface	 Document Fourni	127,30 m²
	Umur	 Document Fourni	2,956 W/m².K
Mur n° 6 Mur sur LNC - U=0,352 W/m².K	état d'isolation	 Document Fourni	non isolé
	surface	 Document Fourni	347,00 m²
	Umur	 Document Fourni	0,352 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
Mur n° 7 Mur PC sur VB - U=3,443 W/m².K	résistance isolant	 Document Fourni	2,50 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	10,00 cm
	surface	 Document Fourni	160,00 m²
Mur n° 8 Mur sur circu - U=2,956 W/m².K	Umur	 Document Fourni	3,443 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	non isolé
	surface	 Document Fourni	133,50 m²
Mur n° 9 Mur logt sur asc - U=0,352 W/m².K	Umur	 Document Fourni	2,956 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	non isolé
	surface	 Document Fourni	104,00 m²
	Umur	 Document Fourni	0,352 W/m².K
Mur n° 10 Mur logt sur VB - U=0,490 W/m².K	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,50 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	10,00 cm
	surface	 Document Fourni	19,00 m²
	Umur	 Document Fourni	0,490 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	1,80 m².K/W

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Plancher n° 1 PB sur SS - U=0,423 W/m².K	surface	 Document Fourni	962,00 m²
	Upb	 Document Fourni	0,423 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,20 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	12,00 cm
Plancher n° 2 PB sur extérieur - U=0,290 W/m².K	surface	 Document Fourni	251,00 m²
	Upb	 Document Fourni	0,290 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,20 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	12,00 cm
Plancher n° 3 PB sur LNC - U=0,280 W/m².K	surface	 Document Fourni	124,00 m²
	Upb	 Document Fourni	0,280 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,20 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	12,00 cm
Plancher n° 4 PB sur circu - U=2,342 W/m².K	surface	 Document Fourni	40,20 m²
	Upb	 Document Fourni	2,342 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	non isolé
Plancher n° 5 PB sur transfo - U=0,459 W/m².K	surface	 Document Fourni	7,50 m²
	Upb	 Document Fourni	0,459 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	1,80 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	6,00 cm
Plancher n° 6 PB sur TP - U=0,292 W/m².K	surface	 Document Fourni	4,50 m²
	Upb	 Document Fourni	0,292 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	2,60 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	10,00 cm

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Plafond n° 1 PH sur terrasse non accessible - U=0,161 W/m².K	surface	 Document Fourni	1019,00 m²
	Uph	 Document Fourni	0,161 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	6,00 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	20,00 cm
Plafond n° 2 PH sur terrasse accessible - U=0,261 W/m².K	surface	 Document Fourni	340,00 m²
	Uph	 Document Fourni	0,261 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	isolé
	résistance isolant	 Document Fourni	3,60 m².K/W
	épaisseur isolant	 Document Fourni	8,00 cm
Plafond n° 3 PH sous circu - U=3,485 W/m².K	surface	 Document Fourni	40,20 m²
	Uph	 Document Fourni	3,485 W/m².K
	état d'isolation	 Document Fourni	non isolé

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée	
Paroi vitrée n° 1 Porte fenêtre en métal double vitrage 16 mm Air avec volet - U=1.100 W/m².K	surface	Document Fourni	1190,40 m²	
	U	Document Fourni	1,100 W/m².K	
	type de vitrage	Document Fourni	Double vitrage	
	épaisseur lame d'air	Document Fourni	16,0 mm	
	gaz de remplissage	Document Fourni	air sec	
	type menuiserie	Document Fourni	Métal Rupteur Pth	
	type ouverture	Document Fourni	PF battante sans sous bassement	
	type volets	Document Fourni	Fermeture à lames orientables	
	Paroi vitrée n° 2 Porte fenêtre en métal double vitrage 16 mm Air avec volet - U=1.500 W/m².K	surface	Document Fourni	108,30 m²
		U	Document Fourni	1,500 W/m².K
type de vitrage		Document Fourni	Double vitrage	
épaisseur lame d'air		Document Fourni	16,0 mm	
gaz de remplissage		Document Fourni	air sec	
type menuiserie		Document Fourni	Métal Rupteur Pth	
type ouverture		Document Fourni	PF battante sans sous bassement	
type volets		Document Fourni	Fermeture à lames orientables	
Paroi vitrée n° 3 Châssis fixe en métal double vitrage 16 mm Air sans volet - U=4.500 W/m².K		surface	Document Fourni	5,00 m²
		U	Document Fourni	4,500 W/m².K
	type de vitrage	Document Fourni	Double vitrage	
	épaisseur lame d'air	Document Fourni	16,0 mm	
	gaz de remplissage	Document Fourni	air sec	
	type menuiserie	Document Fourni	Métal Rupteur Pth	
	type ouverture	Document Fourni	Fenêtre battante	
	type volets	Document Fourni	Sans volet	

enveloppe

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
pont thermique 1	type de pont thermique	Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k	Document Fourni	0,7500 W/m.K
	longueur du pont thermique	Document Fourni	181,00 m
pont thermique 2	type de pont thermique	Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k	Document Fourni	0,8100 W/m.K
	longueur du pont thermique	Document Fourni	86,00 m
pont thermique 3	type de pont thermique	Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k	Document Fourni	0,8900 W/m.K
	longueur du pont thermique	Document Fourni	70,00 m
pont thermique 4	type de pont thermique	Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k	Document Fourni	0,7000 W/m.K
	longueur du pont thermique	Document Fourni	85,60 m
pont thermique 5	type de pont thermique	Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher bas / façade
	valeur PT k	Document Fourni	0,6300 W/m.K
	longueur du pont thermique	Document Fourni	5,70 m
pont thermique 6	type de pont thermique	Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k	Document Fourni	0,9900 W/m.K
	longueur du pont thermique	Document Fourni	270,50 m
pont thermique 7	type de pont thermique	Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k	Document Fourni	1,0500 W/m.K
	longueur du pont thermique	Document Fourni	156,20 m

Fiche technique du logement (suite)

pont thermique 8	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,9300 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	107,20 m
pont thermique 9	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,3000 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	270,50 m
pont thermique 10	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,9900 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	52,80 m
pont thermique 11	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,8200 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	62,40 m
pont thermique 12	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,3400 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	108,60 m
pont thermique 13	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,6500 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	53,80 m
pont thermique 14	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,1400 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	247,00 m
pont thermique 15	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,9900 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	29,50 m
pont thermique 16	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher intermédiaire
	valeur PT k		Document Fourni	0,2300 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	110,00 m
pont thermique 17	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,7700 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	296,00 m
pont thermique 18	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,4600 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	141,00 m
pont thermique 19	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,8300 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	64,40 m
pont thermique 20	type de pont thermique		Document Fourni	mur de façade ou de pignon avec plancher haut
	valeur PT k		Document Fourni	0,8400 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	16,20 m
pont thermique 21	type de pont thermique		Document Fourni	refend avec mur de façade ou de pignon
	valeur PT k		Document Fourni	0,9900 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	278,00 m
pont thermique 22	type de pont thermique		Document Fourni	refend avec mur de façade ou de pignon
	valeur PT k		Document Fourni	0,1700 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	198,00 m
pont thermique 23	type de pont thermique		Document Fourni	mur de refends avec plancher bas
	valeur PT k		Document Fourni	0,8700 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	30,60 m
pont thermique 24	type de pont thermique		Document Fourni	mur de refends avec plancher bas

Fiche technique du logement (suite)

pont thermique 25	valeur PT k		Document Fourni	0,7100 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	26,50 m
	type de pont thermique		Document Fourni	liaison angle de mur
pont thermique 26	valeur PT k		Document Fourni	0,1700 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	60,00 m
	type de pont thermique		Document Fourni	liaison angle de mur
pont thermique 27	valeur PT k		Document Fourni	0,0800 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	77,50 m
	type de pont thermique		Document Fourni	liaisons menuiseries / parois opaques (appui, linteau, tableau)
	valeur PT k		Document Fourni	0,0150 W/m.K
	longueur du pont thermique		Document Fourni	2937,50 m

Fiche technique du logement (suite)

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de ventilation	type de ventilation	 Document Fourni	- Mécanique Simple flux - Hygroréglable type B

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de chauffage 1	libellé du générateur	 Document Fourni	ELM34002 AGVA C 24 5MN
	type de générateur	 Document Fourni	Chaudière gaz à condensation
	nombre de générateur identique	 Document Fourni	75
	puissance	 Document Fourni	22,00 kW
	rendement nominale	 Document Fourni	98,10 %
	libellé de l'émetteur	 Document Fourni	Radiateurs
	type d'émetteur	 Document Fourni	Radiateur à eau chaude
	surface chauffée	 Document Fourni	6243,00 m ²
Système de chauffage 2	libellé du générateur	 Document Fourni	Nouveau generateur
	type de générateur	 Document Fourni	Générateur effet joule
	puissance	 Document Fourni	15,00 kW
	libellé de l'émetteur	 Document Fourni	Panneaux rayonnants T1
	type d'émetteur	 Document Fourni	Panneaux rayonnants électriques
	surface chauffée	 Document Fourni	247,71 m ²
	libellé de l'émetteur	 Document Fourni	Seche serviette T1
	type d'émetteur	 Document Fourni	Autres cas
Système de chauffage 3	surface chauffée	 Document Fourni	45,10 m ²
	libellé du générateur	 Document Fourni	ECS Electrique
	type de générateur	 Document Fourni	Générateur effet joule
	puissance	 Document Fourni	1,60 kW

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de production d'eau chaude sanitaire 1	libellé du générateur	 Document Fourni	ELM34002 AGVA C 24 5MN
	type de générateur	 Document Fourni	Chaudière gaz à condensation
	nombre de générateur identique	 Document Fourni	75
	puissance	 Document Fourni	22,00 kW
	rendement nominale	 Document Fourni	98,10 %
	Système de production d'eau chaude sanitaire 2	libellé du générateur	 Document Fourni
type de générateur		 Document Fourni	Générateur effet joule
volume du stockage		 Document Fourni	100 L
puissance		 Document Fourni	1,60 kW

Fiche technique du logement (suite)

équipements

donnée entrée	origine de la donnée		valeur renseignée
Système de refroidissement 1	libellé du générateur	 Document Fourni	ECS Electrique

Votre intermédiaire
MARSH SAS
Département Construction
Tour Ariane
5, Place des Pyramides
La Défense 9
92088 Paris La Défense Cedex



Assurance et Banque

☎ 01 41 34 50 00

📠 01 41 34 55 00

N°ORIAS 07 001 037

Site ORIAS www.orias.fr

Votre contrat

Construction : Responsabilité
civile professionnelle et
exploitation

Vos références

Contrat : **37503519275087**

Client : **0010834120**

SOCOTEC CONSTRUCTION

5, place des Frères Montgolfier
78280 GUYANCOURT

ATTESTATION D'ASSURANCE

L'entreprise d'assurance AXA France IARD atteste que :

SOCOTEC CONSTRUCTION

5, place des Frères Montgolfier

78280 GUYANCOURT

N°SIREN : 834 157 513

Est bénéficiaire des garanties du contrat d'assurance n° 37503519275087 pour la période du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Ce contrat garanti l'ensemble de ses responsabilités civile professionnelle et exploitation encourues du fait des missions qui lui sont confiées.

Ce contrat garanti, à hauteur de 1.500.000 € par sinistre, notamment :

- Les missions relatives à l'état mentionnant la présence ou l'absence de matériau contenant de l'amiante, prévus soit à l'article L.1334-12-1 du code de la santé publique et définie aux articles R.1334-20 à 25 du code de la santé publique, soit aux articles R.4412-97 à R.4412-97-6 du code du travail ainsi que toutes missions de vérification technique et d'assistance technique liées à l'amiante.
- Les missions relatives à l'établissement du diagnostic de performance énergétique prévu à l'article L.134-1 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations intérieures de gaz prévu à l'article L.134-6 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de l'état des installations électriques prévu à l'article L.134-7 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions relatives à l'établissement de l'état relatif à la présence de termites dans les bâtiments prévu à l'article L.133-6 du code de la construction et de l'habitation.
- Les missions de diagnostic ou de vérification relatives à la présence de plomb dans les bâtiments ainsi que les missions relatives à l'établissement du constat de risque d'exposition au plomb prévu aux articles L.1334-5 et L.1334-6 du code de la santé publique.

La présente attestation ne peut engager l'assureur au-delà des clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Nanterre le 20/12/2021

POUR LA SOCIETE :

Guillaume BORIE

Directeur Général Délégué d'AXA France